

Determinazione n. 96/ 2023

**Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. n. 36/2023
per il servizio di pulizia presso gli spazi adibiti all'attività promozionale e informativa di
GO! 2025**

SMARTCIG Z3C3D55AF9

Decisione di contrarre ex art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023.

LA DIRETTRICE

Premesso che

La Capitale europea della cultura è un titolo onorifico conferito ogni anno a due città appartenenti a due diversi Stati membri dell'Unione europea, sulla base della decisione n. 445/2014/UE del Parlamento e del Consiglio che istituisce un'azione dell'Unione «Capitali europee della cultura» per gli anni dal 2020 al 2033. I fini di questa celebrazione sono così riassumibili: tutelare la ricchezza e la diversità delle culture presenti in Europa; valorizzare le caratteristiche culturali comuni ai popoli europei; e promuovere il contributo della cultura allo sviluppo a lungo termine della città. L'esperienza dimostra, peraltro, che l'evento è anche un'eccezionale opportunità per la riqualificazione di una città e il rilancio del suo turismo.

A seguito della procedura di selezione svoltasi negli ultimi mesi del 2020, in data 18 dicembre 2020 la Giuria di esperti internazionali ha ufficialmente proposto la città di Nova Gorica, in collaborazione con Gorizia, quale vincitrice del titolo di Capitale europea della Cultura 2025 – GO! 2025. Il GECT GO è stato portatore della candidatura a tale titolo ed è ora responsabile, assieme all'ente pubblico sloveno Javni Zavod GO! 2025, delle attività ad esso collegate.

Il Programma di cooperazione Interreg Italia-Slovenija 2021-27 prevede che il GECT GO gestirà lo SPF (Small Project Fund) attraverso cui potrà finanziare piccoli progetti sul PO4.6 "Rafforzare il ruolo della cultura e del turismo sostenibile nello sviluppo economico, l'inclusione sociale e l'innovazione sociale".

Il Fondo ha l'obiettivo di supportare la Capitale Europea della Cultura nel 2025 arricchendo l'offerta sul territorio e creando il substrato necessario per le attività previste nel 2025 ed oltre, complementari ai progetti già previsti dal BidBook. I possibili temi potranno essere: promozione locale, attività all'aperto, sistemi informatici innovativi per i musei, percorsi turistici, eventi ecc.

Nel corso del 2023 il GECT GO ha in programma numerose ulteriori attività e iniziative istituzionali, che vanno ad affiancarsi alle due principali iniziative progettuali di cui sopra.

Preso atto che

Nell'ambito delle attività di promozione e informazione sul territorio delle due città i due enti hanno individuato alcuni punti strategici nei quali sviluppare le attività inerenti a GO! 2025: gli spazi dell'xCenter a Nova Gorica e il flagship office di GO! 2025 nell'edificio della stazione della Transalpina. Al fine di estendere l'attività promozionale e informativa anche nel cuore della città di Gorizia, creando un parallelismo e un collegamento diretto, rendendo così capillare il contatto con il territorio.

Gli spazi designati all'attività promozionale e informativa di GO! 2025 sono ubicati al primo piano e al piano terra dell'edificio sito in Corso Verdi 51, Gorizia (noto come KB Center) e gestito dalla società Alpe Srl che il GECT GO ha preventivamente stipulato un contratto per la fruizione dei servizi per i locali sopra menzionati.

La società Alpe Srl si avvale per il servizio di pulizia dei locali e degli spazi comuni alla società CO.SE.MA. Società Cooperativa Servizi e Manutenzione Generali. Al fine di garantire continuità, un adeguato standard di

pulizia e beneficiare della presenza in loco, il GECT GO ha ritenuto opportuno contattare direttamente la sopra citata società.

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

Contatta la società CO.SE.MA. Società Cooperativa Servizi e Manutenzione Generali che ha proposto una spesa mensile per 8000il servizio ordinario che ammonta a € 73,00 esclusa IVA 22% fino al 31.12.2023 e dal 01.01.2024 fino al 31.03.2026 un costo mensile di € 146,00 esclusa IVA 22%. Annualmente il costo suddetto potrà essere aumentato in base a quanto previsto dal tasso ISTAT.

Inoltre, il GECT GO ha richiesto anche la quantificazione di eventuali servizi di pulizia straordinaria, essendo un luogo designato a molteplici eventi, conferenze e quant'altro che è stato quantificato dalla società CO.SE.MA in € 17,20 esclusa IVA 22% all'ora.

Il costo include la pulizia fino al 31.12.2023:

- Servizio di pulizia settimanale dei due uffici "Kubo" e "Predavalnica" ubicati al 1° piano
- Pulizia extra a chiamata dei suddetti spazi o parte di essi

Dal 01.01.2024 fino al 31.03.2026:

- Servizio di pulizia settimanale dei due uffici "Kubo" e "Predavalnica" ubicati al 1° piano e dell'ufficio ubicato al piano terra sotto il Kubo (disponibile presumibilmente dal 1.1.2024)
- Pulizia extra a chiamata dei suddetti spazi o parte di essi

Il servizio ordinario di pulizia comprende:

- Arieggiamento locali
- Rimozione eventuali ragnatele
- Pulizia superfici vetrate
- Spolveratura in umido scrivanie, arredi, mensole e piani di appoggio.
- Spazzatura e lavatura pavimentazione
- Vuotatura cestini portarifiuti

Il servizio straordinario di pulizia comprende:

- la pulizia delle vetrate
- e la pulizia aggiuntiva oltre alla settimanale

La durata del servizio sarà dal 01.12.2023 sino al 31.03.2026, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno.

Ritenuto di affidare alla società CO.SE.MA. Società Cooperativa Servizi e Manutenzione Generali Via Fermi n.8 34071 Cormons (GO) P.I. 00368570313 il suddetto servizio ordinario di pulizia per un importo complessivo di € 4.015,00 con l'aggiunta dei servizi straordinari essendo non prevedibili e difficilmente calcolabili negli anni fino all'importo massimo di € 8.000 IVA esclusa.

L'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Vista l'autocertificazione del possesso dei requisiti presentata dalla suddetta ditta.

Dato atto che

la modalità di scelta del contraente è: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. n. 36/2023

l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente

alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti del 2023;

forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

per le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b) di importo inferiore a 40.000 euro, l'articolo 52 del Codice prevede che gli operatori economici attestano il possesso dei requisiti con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;

l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000 IVA esclusa, per cui questo ente ha proceduto ad effettuare la procedura tramite la propria piattaforma telematica di e-procurement https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_gectgo

il DGUE può essere sostituito da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per gli affidamenti diretti di lavori, di servizi e forniture di valore inferiore ad 40.000 euro (comunicato del MIT del 30 giugno 2023);

Avviate per il soggetto le verifiche a campione e appurato che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati dal soggetto il presente contratto verrà risolto ed il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Visti:

la deliberazione dell'Assemblea dd. 7/12/2022 e la successiva variazione n. 1/2023 con la quale è stato approvato il bilancio preventivo annuale 2023 e pluriennale 2023-2025 del GECT GO e relativi allegati e che per la spesa in oggetto vi è la corrispondente copertura finanziaria;

la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 4, del Regolamento per l'organizzazione interna del GECT GO - "Compiti del Direttore" del 27 novembre 2015 e succ. mod. dd. 17/4/2023.

Ricordato che il GECT GO è organismo di diritto pubblico la cui natura pubblica è stata espressamente riconosciuta con l'iscrizione, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 6 ottobre 2009, nel Registro GECT presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri del Governo italiano – Dipartimento per gli Affari regionali (iscrizione n. 3 dd. 15 settembre 2011 e succ. mod. dd. 17 febbraio 2014);

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni alla società CO.SE.MA. Società Cooperativa Servizi e Manutenzione Generali Via Fermi n.8 34071 Cormons (GO) P.I. 00368570313 per un importo pari € 4.015,00 con l'aggiunta dei servizi straordinari essendo non prevedibili e difficilmente calcolabili negli anni sino all'importo massimo di € 8.000,00 + IVA - SMARTCIG Z3C3D55AF9 di € 8.000.
2. che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Gorizia, 30/11/2023

Il RUP - Dott.ssa Tanja Curto

La Direttrice del GECT GO - Dott.ssa Romina Kocina
